

Date e sedi dei Corsi

4 e 5 dicembre 2017 - Roma
17 e 18 gennaio 2018 - Salerno
7 e 8 febbraio 2018 - Ancona
14 e 15 marzo 2018 - Venezia Mestre
11 e 12 aprile 2018 - Potenza



Facilitatore di condominio - Link al sito ufficiale:
<http://uniat/fas/>



Facilitatore di condominio - Link a Facebook:
<http://bit.ly/2zRCU8D>



Facilitatore di condominio - Link a Youtube:
<http://bit.ly/2mKNdGd>



Facilitatore di condominio - Link a Google+:
<http://bit.ly/2B3FYwd>



UNIAT APS NAZIONALE

Via Castelfidardo, 43 - 00185 Roma -
Tel. 06.97606677 - Fax 06.97606868
e-mail: uniat.aps@gmail.com - posta certificata: uniat.aps@pec.it
www.uniat.it



**"IL FACILITATORE DI CONDOMINIO
PER UN NUOVO ABITARE SOCIALE"**
iniziativa finanziata dal Ministero del Lavoro ai sensi
dell'art. 12, com. 3, lett. d) L. 7.12.2000, n. 383, anno 2016.



"IL FACILITATORE DI CONDOMINIO PER UN NUOVO ABITARE SOCIALE"

iniziativa finanziata dal Ministero del Lavoro ai sensi
dell'art. 12, com. 3, let. d) L. 7.12.2000, n. 383, anno 2016.

COS'E'UNIAT

Uniat è un'Associazione di promozione sociale impegnata nella tutela del diritto alla casa, nel fornire assistenza a proprietari e inquilini per i servizi dell'abitare oltre che a promuovere attività socio-culturali sui temi ambientali e della tutela del territorio.

Opera da anni in contrasto ai processi di impoverimento con l'obiettivo di rimuovere gli ostacoli che impediscono la realizzazione dell'uguaglianza dei diritti tra i cittadini a rischio di marginalità sociale.

Dal 1983 fornisce assistenza anche utenti assegnatari di immobili residenziali pubblici.

L'IDEA

Con il progetto "Il Facilitatore di condominio per un nuovo abitare Sociale" (FAS) Uniat intende formare, attraverso un percorso didattico su scala nazionale, 40 associati, la metà dei quali al di sotto dei 30 anni di età. Lo scopo è quello di creare una figura di riferimento nei condomini. Il soggetto avrà competenze pluridisciplinari messe a servizio della convivenza dei condomini: un facilitatore in grado di accogliere e filtrare varie problematiche e di assumere il ruolo di punto di riferimento informativo, normativo e sociale.

La complessità di questa figura intende rispondere all'esigenza e all'opportunità, registrata da UNIAT, di valorizzare i luoghi della convivenza rappresentati dai condomini: realtà di appartenenza e di convivenza in cui è possibile rintracciare esigenze che possono avere una prima efficace risposta informativa e di orientamento nella presenza e nel supporto con figure esperte: i Facilitatori di condominio che, appunto, il progetto intende formare.

40 Facilitatori di
condominio per un nuovo
Abitare Sociale di cui
venti under 30

Innovazione sociale,
animazione sociale e
attivazione di esperienze
culturali e artistiche

Favorire una migliore conoscenza
delle forme dell'abitare:
housing sociale, co-housing,
modalità intergenerazionale per un
uso intelligente degli immobili

Competenza in materia di:
- Mediazione dei conflitti
- Integrazione culturale
- Orientamento per i servizi
socio-sanitari
- Relazioni con l'ente locale
di prossimità

Rafforzare il senso di comunità
tra condòmini, orientare
i comportamenti sociali e
consumeristici a favore delle 3R:
Riciclo, Recupero e Riuso



OBIETTIVI PERSEGUITI

Gli obiettivi specifici sono molteplici:

- 1) Modellizzare una nuova figura di riferimento per la convivenza condominiale con una forte connotazione di inclusione sociale.
- 2) Definire un modello di percorso formativo per la figura del "Facilitatore di Condominio" (FAS)
- 3) Favorire la promozione del "Facilitatore di Condominio" (FAS) anche attraverso la redazione di un manuale descrittivo di questa nuova figura sociale.
- 4) Favorire una migliore conoscenza delle nuove forme dell'abitare sociale (es. housing sociale, co-housing inter-generazionale, assistente di condominio ecc..)
- 5) Sviluppare il senso di appartenenza degli associati UNIAT, attraverso l'attivazione di iniziative altamente rispondenti alle esigenze espresse e dalla forte valenza innovativa.

METODOLOGIE

L'intervento proposto poggia le basi su un solido impianto metodologico.

L'iniziativa formativa è basata su un processo partecipato e mediato da tecniche di "consensus conference", che vede il coinvolgimento degli stakeholder di settore (es. associazioni di rappresentanza dei proprietari, associazioni di rappresentanza degli amministratori di condominio, associazioni di rappresentanza degli anziani e/o stranieri).

I RISULTATI ATTESI

L'iniziativa consentirà ad UNIAT di rispondere ad una richiesta che proviene direttamente dalla base degli associati e dalla collettività.

I risultati attesi sono:

- La formazione di almeno 40 persone, di cui la metà under 30, sulla figura del facilitatore di condominio: ci si attende lo sviluppo delle competenze di tutti i partecipanti al corso in materia di normative relative alla casa, prevenzione e gestione dei conflitti, organizzazione dei servizi sociali e socio sanitari.
- La realizzazione di un manuale descrittivo delle competenze caratterizzanti la figura del facilitatore di condominio da rendere disponibile anche in una sua versione on-line.

